



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] MONDAY, 27th FEBRUARY, 2023/PHALGUNA 08, 1944 [No. 32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“નમુનો-ઝ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના લં ઠ (બાવળા)

નં. ન.ર.યો. નં. ૪ (બાવળા)/અધિસૂચના/પ્રસિદ્ધિ/૨૮૧/૨૦૨૩.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અમદાવાદ શાખા ક્યેરી, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૨૬-૦૮-૨૦૨૨ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૧૮૭-૧ થી ૧૮૭-૬ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ તથા સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૫-૦૮-૨૦૨૨ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૦૭ નો ૨૦૨૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૨૭૮૮-૬ થી મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪(બાવળા) ને અંતિમ કરવા સારુ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૫-૦૮-૨૦૨૨ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૧૧૧/નરય-૧૦૨૦૨૧-૨૭૮૮-૬ જે ગુજરાત સરકારશ્રી ના તા.૨૬-૦૮-૨૦૨૨ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૧૮૭-૬ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ મંજુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪(બાવળા) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ નગર નિયોજકશ્રી, અમદાવાદ શાખા ક્યેરી, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે હોદાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. આમ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૨દાના પેટા નિયમ (૧)થી હાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૧-૦૨-૨૦૨૩ને બુધવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરફની મારી ફરશો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુર્સીમા અને હંડ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : રજોડાનો સીમાડો આવેલ છે.

દક્ષિણ : બાવળા-ધોળકા રેલ્વે લાઈન આવેલ છે.

પુર્વ : બાવળાના સર્વ નંબર ૧૫૫૪, ૧૫૫૬, ૧૪૮૫, ૧૪૮૧, ૧૪૮૩, ૧૪૮૭, ૧૪૮૬, ૧૪૭૭, ૧૩૮૧, ૧૩૮૨, ૧૩૮૫ આવેલ છે.

પશ્ચિમ : નગર રચના યોજના નં. ૧ (બાવળા) અને નગર રચના યોજના નં. ૩ (બાવળા) આવેલ છે.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : બાવળાના નવા સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯હ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને/જમીન માલિકોને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪(બાવળા)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ બિક્ટિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ બિક્ટિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. : ૦૧-૦૨-૨૦૨૩

સ્થળ : અમદાવાદ

સહિ/ અવારય

નગર રચના અધિકારી

નગર રચના યોજના નં. ૪(બાવળા)

અમદાવાદ શાખા કચેરી, અમદાવાદ

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. ૪(બાવળા), તથા નગર નિયોજક, અમદાવાદ શાખા કચેરી, અમદાવાદ.

બહુમાળી ભવન-૨, ચોથો માળ, વાણપુર સરકારી વસાહત પાસે, પ્રાઈવે ઈન રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

